

楽しいフレッシュライフのお手伝い
あなたの暮らしをクリエイティブします。

ハウジング情報

- The luxury flats best selection in kyoto -

人と住まいをつなぎます。



1 中古マンション 吉祥院ガーデンハイツ 990 万円
JR東海道本線「西大路」駅歩15分 〔祥豊小学校区〕 空家

《周辺施設》
・万代吉祥院店 徒歩4分
・アヤハディオ吉祥院八条店 徒歩5分
・ローソン吉祥院八条通店 徒歩2分

- ◆南区吉祥院西ノ庄向田町
- ◆構造: RC造9階建(2階部分)
- ◆管積金: 12750円/月 ◆専有(壁芯): 44.00㎡
- ◆バルコニー: 6.74㎡ ◆建築: 昭和49年3月 ◆引渡し: 相談

2 中古マンション ルミエール出町柳 1,880 万円
京阪鴨東線「出町柳」駅歩4分 〔養正小学校区〕 空家

・令和6年8月リフォーム済
・エアコン2台・照明器具
トイレ・キッチン・ユニットバス新調等

売主

- ◆左京区田中関田町
- ◆構造: RC造5階建(2階部分)
- ◆管積金21320円/月 ◆専有(壁芯): 36.45㎡
- ◆バルコニー: 3.61㎡ ◆建築: 昭和59年4月 ◆引渡し: 相談

3 中古マンション ルミエール葛野大路 2,198 万円
阪急京都本線「西京極」駅歩11分 〔祥豊小学校区〕 空家

《令和5年12月》
改修リフォーム済

- ・クロス貼替え
- ・洗面化粧台新調
- ・フローリング貼替え
- ・浴室ユニットバス新調
- ・システムキッチン新調
- ・便座、温水洗浄、便座新調

- ◆南区吉祥院西ノ庄向田町 ◆構造: RC造7階建(6階部分)
- ◆管積金: 26220円/月 ◆専有: 63.96㎡ ◆バルコニー: 10.75㎡
- ◆建築: 昭和61年5月

4 中古マンション ルネ西大路 2,200 万円
JR東海道線「西大路」駅歩7分 〔唐橋小学校区〕 空家

・エレベーター2基

フレスコ九条店 歩7分

- ◆南区唐橋門脇町 ◆構造: RC造11階建(10階部分)
- ◆管積金: 14463円/月 ◆専有(内法): 53.76㎡
- ◆建築: 昭和62年7月 ◆引渡し: 相談

5 中古戸建 十条新町 2,580 万円
地下鉄烏丸線「九条」駅歩7分 〔凌風小学校区〕 空家

《セブンイレブン》
京都烏丸十条店 歩5分

- ◆南区東九条南河辺町 ◆土地: 52.68㎡
- ◆建延: 93.15㎡ ◆建築: 平成14年7月
- ◆引渡し: 相談

6 売土地 東寺西門新千本通 1,499 万円
近鉄京都線「東寺」駅歩13分 〔南天内小学校区〕 更地

間取り変更可

〈建築プラン例〉
建築価格: 1887万円
建物面積: 77.32㎡

- ◆南区八条内田町 ◆地目: 宅地 ◆用途地域: 第一住
- ◆建60% ◆容160% ◆土地: (公簿) 58.45㎡
- ◆引渡し: 相談

7 中古戸建 八条新千本通 3,380 万円
JR東海道本線「西大路」駅歩12分 〔唐橋小学校区〕 空家

令和6年1月一部改装済

前面幅員約6m 1BOX駐車可

- ◆南区唐橋井園町 ◆土地: 70.74㎡ ◆構造: 木造3階建
- ◆建延: 106.81㎡ ◆建築: 平成16年7月 ◆引渡し: 相談

8 売土地 葛野大路久世橋通り 4,100 万円
市バス「吉祥院堂ノ後町」停歩4分 〔祥栄小学校区〕 古家付

工業地域

・建築条件なし

- ・マツモトキヨシ洛南店 歩4分
- ・スーパーマツモト洛南店 歩4分
- ・ローソン吉祥院石原店 歩6分
- ・京都吉祥院観音堂郵便局 歩5分

敷地面積 169.39㎡ (5.24坪)
現況: 古家付
幅員約7.3m (歩道1.8m含む)

- ◆南区吉祥院観音堂南町 ◆地目: 宅地
- ◆用途地域: 工業地域 ◆建60%
- ◆容200% ◆土地: (公簿) 169.39㎡
- ◆引渡し: 相談